ZMLUVA O DIELO

Zmluva o dielo uzatvorená podľa par. 536 a nasled. Zákona č.513/91 Zb.-Obchodného zákonníka

ZHOTOVITEĽ:

CAMEO s.r.o.
Študentská 1
040 01 KOŠICE

IČO: 31693237
DIČ: 2020481683
IČDPH: SK2020481683
Bank. Spojenie: UNIBANKA-KOSICE
Č.účtu: 6626213005/1111
Zastúpený: **VLADIMÍR ŠENITKA**

OBJEDNÁVATEĽ:

ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Rovníková 11
040 12 KOŠICE

IČO: 31263178
DRČ: 2021363993
Bank. Spojenie: ŠTÁTNA POKLADNICA
Č. účtu: 7000104688/8180
Zastúpený: **MGR. JANA VALENČÁKOVÁ**
Uzatvárajú spolu podľa citovaných ustanovení zák.č.513/Zb.-Obchodného zákonníka túto:

ZMLUVU O DIELO

Čl. I
PREDMET ZMLUVY

1.1.Predmetom zmluvy je dodávka materiálu a prác uvedených vo Vecnej a cenovej špecifikácii predmetu diela, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy pre stavbu: **Výmena podláh – ŠZŠ Rovníková 11, Košice**

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu, za podmienok a v termíne stanovenom touto zmluvou.

1.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prebrať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu, spôsobom v tejto zmluve uvedeným.

Čl.II.
ROZSAH PLNENIA A SPOLUPOSOBENIE ZHOTOVITEĽA

2.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu podľa vecnej a cenovej špecifikácie jednotlivých prvkov uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy a v materiálovom prevedení, ktoré je s objednávateľom na základe predchádzajúcich osobných rokovaní odsúhlasené.

2.2. Na zmenu diela, naviac práce, alebo jeho rozšírenie je potrebný písomný dodatok k tejto zmluve medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom tento bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
Prípadný vypracovaný dodatok musí byť v súlade s ustanoveniami zák.č.513/91 Zb.

2.3. Za zmenu diela sa nepovažuje navýšenie množstva nivelizačnej hmoty, penetračného náteru a lepidiel, ktorých presnú spotrebu vopred určiť nevieme/ vo Vecnej a cenovej špecifikácie predmetu diela sú udané tabuľkové spotreby/.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- vykonávať predmet zmluvy kvalitne, v súlade s príslušnými normami a platnými predpismi.
- predkladať atesty od materiálov, certifikáty, záručné listy a záznamy o vykonaných skúškach priebežne, v jednom vyhotovení.
- umožniť kontrolu dodávok a prác pracovníkmi objednávateľa
- v prípade požiadavky objednávateľa zrealizovať aj naviac práce súvisiace so stavbou, ktorých úhrada a rozsah bude riešená dodatkom k tejto zmluve.
- škody zapríčinené vlastnou činnosťou odstrániť na vlastné náklady.

Čl.III.
SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

3.1. Stavenisko bude bez právnych a faktických vád a bez nárokov tretích osôb spôsobilé na nepretržité vykonávanie stavebných prác.
Priestory, v ktorých sa má dielo zhotoviť, budú prázdne bez možnosti prístupu pracovníkov iných subjektov, ako zhotoviteľa a oprávnených zástupcov objednávateľa., aby sa zabránilo prípadnému odcudzeniu, poškodeniu, alebo znehodnoteniu diela, alebo jeho časti.

3.2. Stavebnú a interiérovú pripravenosť zabezpečí objednávateľ k termínu začatia prevádzania prác.

3.3. Objednávateľ zabezpečí:

- prístup do objektu
- el.prípojku 220 V
- miesto napojenia pitnej vody a vody pre stavebne účely

a aby sa počas realizácie diela, až do jeho odovzdania nezdržiavali v priestoroch, v ktorých sa bude dielo realizovať pracovníci iných subjektov, ako zhotoviteľa a oprávnených zástupcov objednávateľa.
V prípade nesplnenia tejto podmienky zo strany objednávateľa, prechádza nebezpečenstvo spôsobenia škody na zhotovenom diele na objednávateľa.

3.4. Objednávateľ zabezpečí vyhradené uzamknuté priestory na uskladnenie materiálu pred samotnou montážou, ďalej zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie.

3.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať technický dozor na stavbe.

3.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku.

Čl. IV.
ČAS ZHOTOVENIA DIELA

4.1.Zhotoviteľ vykoná dielo, ktoré je predmetom zmluvy v čase:
Predpokladaný termín začatia: 15.7.2013
Termín ukončenia prác: 30.8.2013
4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že s realizáciou predmetu diela sa započne po odovzdaní priestorov.
4.3. Objednávateľ je povinný odovzdať priestory:
- s povrchovou úpravou podkladu, ktorá zodpovedá predpísaným parametrom SN .

Zmluvné strany sa dohodli, že pred započatím prác bude premeraná vlhkosť podkladových betónov.
S prácami sa započne pri dosiahnutí predpísanej vlhkosti podkladových betónov a teplote ovzdušia.
4.4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je podmienene riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude zhotoviteľom zápisnične odovzdané a objednávateľom zápisnične prevzaté v zápisnici o odovzdaní diela.

Čl.V.
CENA DIELA

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela bez DPH vo výške 4098,40,- EUR.
5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľom bude k uvedenej cene fakturovaná DPH podľa platných predpisov o DPH.
5.3. Vyššie uvedená čiastka nezahŕňa:
- dopravné náklady, ktoré sú v rámci Košíc 0,- EUR.
- náklady na naviac práce a práce nepredvídané, zmeny proti ponukovému rozpočtu, ktoré budú požadované objednávateľom a dohodnuté dodatkom k tejto zmluve.
- náklady na okolnosti vyššej moci

5.4.Zmluvné strany dohodli cenu v bode 5.1. ako cenu pevnú vzhľadom k rozsahu, druhu a typu prác a dodávok. V prípade obojstranne odsúhlaseného obmedzenia, rozšírenia, alebo zmeny diela, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi vopred dohodnutú cenu, primerane zníženú alebo zvýšenú.

Čl.VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:
- že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zálohovú čiastku na základe zálohovej faktúry zhotoviteľa vo výške 50% z ceny diela s DPH t.j. 2459,04,- EUR splatnej do 3 dní od podpísania zmluvy o dielo.

Peňažný záväzok sa považuje za splnený odpísaním príslušnej čiastky z účtu banky objednávateľa.
6.2 Finančné vysporiadanie sa uskutoční faktúrou zhotoviteľa po ukončení relizácie predmetu diela.
6.3. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do 5 dní po podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
Splatnosť konečnej faktúry je 7 dní odo dňa doručenia.
6.4.Faktúra musí obsahovať náležitosť daňového dokladu podľa ust.§ 15 zák.č.289/95 Z.z.o. daň z pridanej hodnoty.
6.5. V prípade, že sa realizácia vinou odberateľa neuskutoční do 14 dní od predpokladaného termínu začatia prác, je odberateľ povinný doplatiť v plnej výške cenu materiálu s DPH.
6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotoveného diela je, odhliadnuc od odovzdania a prevzatia diela, zhotoviteľ. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa zaplatením ceny bezo zvyšku v zmysle článkov V. a VI. tejto zmluvy.

Čl. VII.
ZÁRUKA, ZÁRUČNÉ PODMIENKY, SERVIS

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
7.2.Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom .
7.3.Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
7.5 .Záručná lehota na materiál a montážne práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, alebo jeho časti.
7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
Toto sa netýka závad vzniknutých nesprávnym používaním diela.
7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu - oznámenie vady diela vykoná bezodkladne po jej zistení a to písomne. Termín odstránenia vád sa dohodne tak isto písomnou formou.
7.8.Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a predpismi.
7.9. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
7.10. Za kvalitu dodanej výkresovej projektovej dokumentácie zodpovedá objednávateľ.
7.11. Vady, ktoré vzniknú preukázateľne v zmysle bodu 7.10. tejto zmluvy, zhotoviteľ odstráni na náklady objednávateľa.
7.12. Za kvalitu zabudovaných materiálov, polotovarov, výrobkov a zariadení dodaných zhotoviteľom, zodpovedá zhotoviteľ.
7.13. Zhotoviteľ zodpovedá za práce a dodávky svojich subdodávateľov.

Čl. VIII.
PREBERANIE DIELA

8.1. O odovzdaní a prevzatí staveniska, za účelom začatia plnenia diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr tri pracovné dni pred započatím prác.
8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude objednávateľom prevzaté v dohodnutom termíne.
Zápisnica o prevzatí a odovzdaní diela. bude obsahovať konštatovanie, o odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom, ako aj o tom, že dielo bolo zhotovené bez závad, resp. budú presne špecifikované prípadné vady diela.
8.3. Podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele na objednávateľa.

Čl. IX.
ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi v prípade omeškania s odovzdaním diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to z hodnoty diela, až do splnenia svojho záväzku.
9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi v prípade omeškania s platením faktúr zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela, za každý deň omeškania, až do splnenia svojho záväzku.

9.3. Nesplnenie podmienky uvedenej v Čl.III odst 3.1.-3.6., Čl.IV odst.4.3 a Čl.VI. odst.6.1. a 6.5..tejto zmluvy oprávňuje zhotoviteľa predĺžiť termín dokončenia diela o dobu, po ktorú je objednávateľ s plnením záväzku v omeškaní, bez nároku na vymáhanie zmluvnej pokuty za nedodržanie termínu realizácie diela objednávateľom.
9.4.Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

Čl.X.
PORUŠENIE PODMIENOK ZMLUVY.

10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 345 ods. 2 Obch. zákonníka sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností:
- omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela
- omeškanie objednávateľa s plnením platobných podmienok

10.2. V prípade zániku zmluvného vzťahu odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, dočasného porušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu skutočne zrealizovaných prác a dodávok a všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s prípravou na plnenie vznikli, na základe vyúčtovania zhotoviteľa.

Čl. XI.
VYŠŠIA MOC

11.1.Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje prípady -javy neprekonateľnej sily, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, povstanie, živelné pohromy, požiare, povodne, zemetrasenie, opatrenia Vlády SR, ako aj následky týchto javov.
11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. XII.
OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
12.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.I tejto zmluvy.
12.3. Zhotoviteľa bude počas realizácie diela zastupovať:
ŠENITKA VLADIMÍR
ANDREA ANDRLÍKOVÁ
MIROSLAV KOCIAN
ktorých vyjadrenia sú právoplatnými vyjadreniami a stanoviskami zhotoviteľa.
12.4. Objednávateľa budú počas realizácie diela zastupovať:
JANA VALENČÁKOVÁ
LUCIA MARTINČKOVÁ

ktorých vyjadrenia sú právoplatnými vyjadreniami a stanoviskami zhotoviteľa

12.5. Zmeny, doplnky a dodatky k tejto zmluve môžu byť robené len písomnou formou, musia byť číslované v rade za sebou, pričom ich môžu uzatvárať len štatutárni zástupcovia firiem uvedení v záhlaví tejto zmluvy.

12.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

12.7. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré neupravuje táto zmluva sa riadia ustanoveniami zákona č.513/91 Zb.-Obchodného zákonníka.

12.8. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

12.9. Zmluvné strany prehlasujú, že sa podrobne s obsahom zmluvy oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V KOŠICIACH, DŇA : 4.7.2013

CAMEO s.r.o.
ŠTUDENTSKA 1
040 01 KOŠICE
IČO:31 693 237
IČ DPH: SK2020481683

ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Rovníková 11
040 12 KOŠICE

Mgr. Jana Valenčárová

ZA ZHOTOVITEĽA:

ZA OBJEDNÁVATEĽA:

VECNÁ A CENOVÁ ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU DIELA

Odberateľ: Špeciálna základná škola, Rovníková 11,Košice
Dodávateľ: CAMEO s.r.o., Študentska 1, Košice

MATERIÁL	MNOŽSTVO		JED. CENA bez DPH		m.j.	SPOLU bez DPH	
PVC TARKETT OPAL	306	m2	8,50	7,74	EUR/m2	2368,44	EUR
Zváracia šnúra KLASIK	3	bal	14,50		EUR/bal	43,50	EUR
Montazna obojst. lepiaca páska TOPTAC 35	140	bm	0,40		EUR/bm	56,00	EUR
PVC sokel /3*3 CM/40m-bal/	6	bal	18,50		eur/bal	111,00	EUR
CHEMOPREN- Kontaktné lepidlo	7	kg	7,01		EUR/kg	49,07	EUR
PRÁCE	MNOŽSTVO		JED. CENA bez DPH	JED. CENA bez DPH - vrátane zľavy	m.j.	SPOLU bez DPH	
Príprava podkladu/zametanie,vysávanie/	282,79	m2	0,20	0,16	EUR/M2	45,25	EUR
Montáž PVC voľná	282,79	m2	2,49	1,99	EUR/m2	563,32	EUR
Zváranie,frézovanie,2x zrez.	140	bm	1,29	1,03	EUR/bm	144,48	EUR
Lepenie sokla PVC 3*3cm	240	bm	1,13	0,90	EUR/bm	216,96	EUR
SPOLU BEZ DPH						*3598,01*	*EUR*
DPH 20%						*719,60*	*EUR*
CELKOM S DPH						*4317,62*	*EUR*

ÚPRAVA PODKLADU

MATERIÁL	MNOŽSTVO		JED. CENA bez DPH		m.j.	SPOLU bez DPH		
Rýchla opravna hmota UZIN NC 182	110	kg	1,26		kg	138,6	EUR	odhad
Penetračný náter UZIN ECO PRIM T /na save, nesavé podklady a zbytky lepidiel/	4	kg	7,30		EUR/KG	29,20	EUR	
PRÁCE	MNOŽSTVO		JED. CENA bez DPH	JED. CENA bez DPH - vrátane zľavy	m.j.	SPOLU bez DPH		
Demontáž celopl.lepeneho PVC	282,79	m2	2,12	1,00		282,79	EUR	
Vyspravovanie s rychlocementom /diery,trhliny,defekty/	5	hod		9,96	EUR/HOD	49,80	EUR	odhad
SPOLU BEZ DPH /ÚPRAVA PODKLADU/						*500,39*	*EUR*	
DPH 20%						*100,08*	*EUR*	
CELKOM S DPH						*600,47*	*EUR*	

Množstvo materiálov v rozpočte je určené podľa tabuľkových hodnôt a predpokladá, že podklad je cementovy poter a dlazba

Vyrovnanie podkladu je počítané na hrúbku 5mm ./cca 1,5kg/1mm/1m2/

CELKOM BEZ DPH						*4098,40*	*EUR*
DPH 20%						*819,68*	*EUR*
SUMÁR S DPH						*4918,08*	*EUR*

Uvedený rozpočet je predbežný.

Platí pre montáž krytiny v jednom dekóre, bez vzorov a bordúr.

Kalkulácia neobsahuje prechodové lišty, odvoz a zneškodnenie pôv.krytin a stierkovanie pôv.podkladu.

UPOZORNENIE : technológia montáže objektových PVC krytín je celoplošné lepenie na hladky a rovný podklad /nivelizačná stierka/.

V prípade voľného položenia:

a/ nie je možné uplatniť si výrobcom uvedenú záručnú dobu na materiál

b/ nezaručujeme estetickú úroveň zvárania PVC krytiny

c/ nepreberáme záruku za prípadné sa vlnenie, alebo poškodenie PVC krytiny spôsobené jeho voľnou pokládkou, alebo neupraveným podkladom.

d/ prípadné reklamácie vzniknuté nedodržaním technológie monáže účtujeme ako opravy.

CAMEO s.r.o. ŠTUDENTSKA 1 040 01 KOŠICE IČO:31 693 237 IČ DPH: SK2020481683